

MODULARIO
F. rig. rend. 407



MINISTERO
DIREZIONE
CATASTRALE

Immobiliare domus
di Angela Giordano

MOD. DM (CEU)

LIRE
500

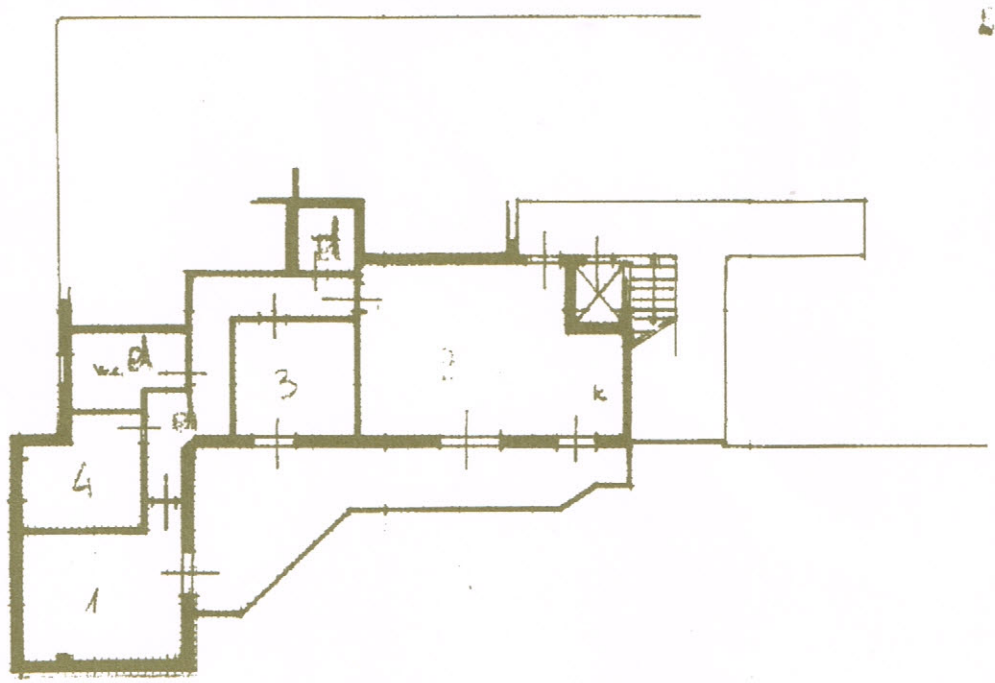
652)

civ. 3

Planimetria di u.i.u. in Comune di...

Via Zini, 16
54100 Marina di Massa (MS)
e-mail: a.g.immobiliare@tiscali.it
www.agimmobiliaredomus.it

Tel. e Fax: 0585 240530
Cell.: 338 24 60696



Piano Piano 1/20

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:500

Dichiarazione di N.C. ☒
Denuncia di variazione ☐

Compilata dal
GEOMETRA DE FELICI
Iscritto all'albo dei Geometri
della provincia di Massa
data 04/11/93 Firma

RISERVATO ALL'UFFICIO

12 nov. 1993

A/4062

Data presentazione: 12/11/1993 - Data: 08/04/2024 - n. T3
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4 (210x297) - Formato stampa: A4 (210x297)
n. 246 sub 6

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 08/04/2024 - Comune di MASSA (F023) - < Foglio 147 - Particella 246 - Subalterno 6 >
VIA BELLEGRINO ROSSI n. 3 Piano I

MODULARIO
F. rig. rend. 487MINISTRE
DIREZ
CAT

Planimetria di u.i.u. in Comune di.

 Via Zini, 16
 54100 Marina di Massa (MS)
 e-mail: a.g.immobiliare@tiscali.it
 www.agimmobiliaredomus.it

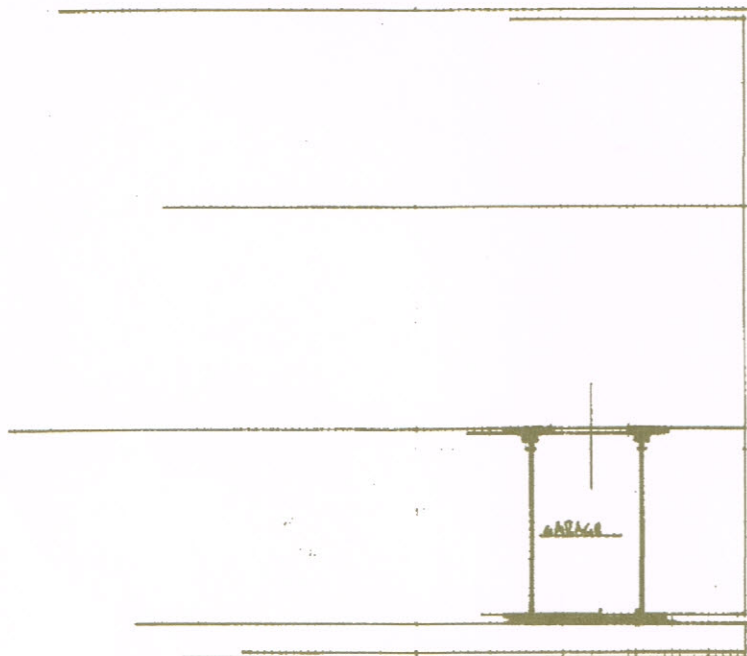
 Tel. e Fax: 0585 240530
 Cell.: 338 24 60696

MOD. BN (CEU)

LIRE
500

n. 652)

civ. 3



Piano Serrato H.2.50

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

 Dichiarazione di N.C. ☒
 Denuncia di variazione ☐

Compilata dal

 (Nome, cognome e nome)
 GEOM. DE LUCA ANTONIO GIORDANO

 Iscritto all'Albo dei Geometri n. 164/CL/4/6792
 della provincia di MS

data 04/11/93 Firma

RISERVATO ALL'UFFICIO

1993

A/1062

MODULARIO
F. rig. rend. 487MINISTERO
DIREZIONE
CA1

Planimetria di u.i.u. in Comune di

 Via Zini, 16
 54100 Marina di Massa (MS)
 e-mail: a.g.immobiliare@tiscali.it
 www.agimmobiliaredomus.it

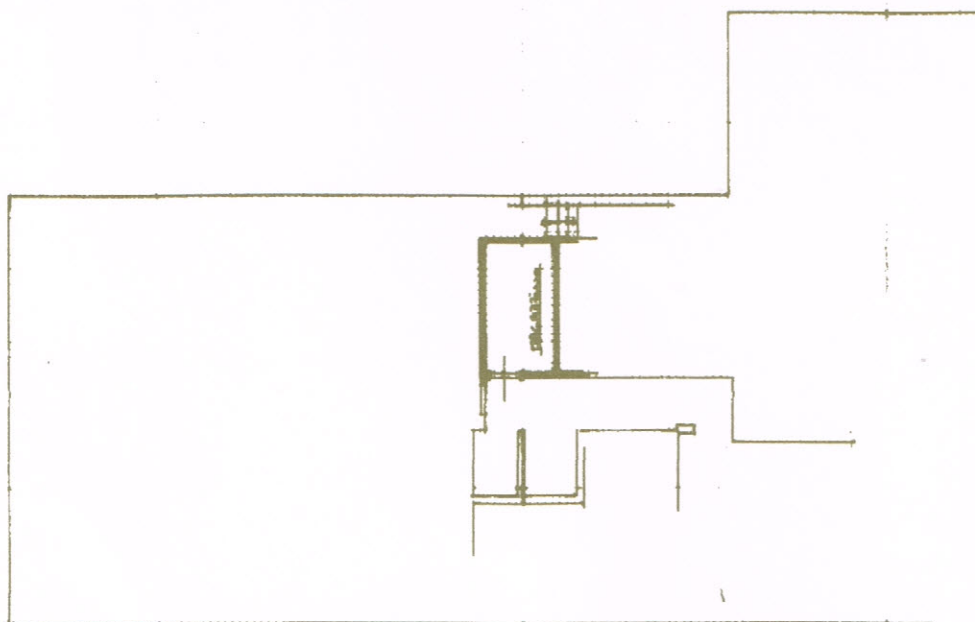
 Tel. e Fax: 0585 240530
 Cell.: 338 24 60696

MOD. BN-(CEU)

LIRE
500

n. 652)

civ. 3

Piano Sanitario U.250

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:2

 Dichiarazione di N.C. ☒
 Denuncia di variazione ☐

Compilata dal

G. DE LUCCIA

Titolo, cognome, nome

Scritta all'atto di

della provincia di

data 01/11/93

Firma

RISERVATO ALL'UFFICIO

12 NOV. 1993

A/1062

 Data presentazione: 12/11/1993 - Data: 08/04/2024
 Totale Richiesta: Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

n. 246 sub 42



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: 0001058226

VALIDO FINO: 17/07/2036



DATI GENERALI

Destinazione D'uso

☒ Residenziale

☐ Non Residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93:

E1(1) abitazioni adibite a residenza con carattere continuativo

Oggetto dell'attestato

☐ Intero edificio

☒ Unità immobiliare

☐ Gruppo di unità immobiliari

Numero di unità immobiliari
di cui composto l'edificio: 1

☐ Nuova costruzione

☒ Passaggio di proprietà

☐ Locazione

☐ Ristrutturazione importante

☐ Riqualificazione energetica

☐ Altro:

Immobiliare domus
di Angela Giordano

Via Zini, 16

54100 Marina di Massa (MS)

e-mail: a.g.immobiliare@tiscali.it

www.agimmobiliaredomus.it

Tel. e Fax: 0585 240530

Cell.: 338 24 60696

Zona climatica: D

Anno di costruzione: 1970

Superficie utile riscaldata (m²): 82.6

Superficie utile raffrescata (m²): 0

Volume lordo riscaldato (m³): 318

Volume lordo raffrescato (m³): 0

Sezione	Foglio	147	Particella	246
\ da	a	\ da	a	

☒ Climatizzazione invernale

☐ Ventilazione meccanica

☐ Illuminazione

☐ Climatizzazione estiva

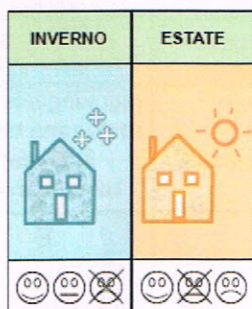
☒ Prod. acqua calda sanitaria

☐ Trasporto di persone o cose

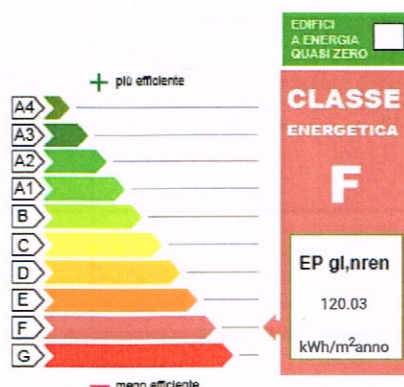
PRESTAZIONE ENERGETICA E GLOBALE DEL FABBRICATO.

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, a netto dei rendimenti degli impianti presenti.

Prestazione energetica del fabbricato



Prestazione energetica globale



Riferimenti Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione:

Se nuovi:

B(44.3)

Se esistenti:

F(126.77)

